

中國深圳

深圳市羅湖區

深南東路5002號

地王商業中心12樓1203-06室

電話: +86 755 8268 4480

中國上海

上海市徐匯區

斜土路2899甲號

光啟文化廣場B座6樓603室

電話: +86 21 6439 4114

中國北京

北京市東城區

燈市口大街33號

國中商業大廈3樓303室

電話: +86 10 6210 1890

台灣台北

台北市大安區忠孝東路

四段142號3樓之3

郵編: 10688

電話: +886 2 2711 1324

新加坡

新加坡絲絲街138號

絲絲閣13樓1302室

郵編: 069538

電話: +65 6438 0116

美國紐約

美國紐約州紐約市

堅尼路202號3樓303室

郵編: 10013

電話: +1 646 850 5888

## 投資越南的 10 個理由



20 世紀 70 年代末到 80 年代，越南受二十年戰爭的負面影響，陷入經濟泥潭。為了使越南恢復過來，1986 年越南政府正式宣佈實施革新開放政策 (Doi Moi)。越南的革新開放在經濟和政治領域逐漸推行，帶領越南走向“社會主義者領導的市場經濟道路”。經過 30 多年的“革新開放”，越南由世界上最貧窮的國家之一，轉身進入了中等收入國家，並取得了舉世矚目的巨大成就。

越南已成為亞洲乃至全球增長最快、最有活力的經濟體之一，也是亞洲引進外國直接投資最多的國家之一。世界經濟論壇 (WEF) 最新公佈，越南在 141 個經濟體之中排名第 67 位，在《2019 年全球競爭力報告》中排名上升了 10 位，成為全球競爭力提升競賽中的冠軍。

越南自然景觀令人驚歎，商業環境良好、人力及自然資源豐富。並且，最近越南政府加大基礎設施投資力度，以及出臺多項特殊優惠政策，使越南成為外國投資者的首選目的地。關於如何在越南投資及開設公司，您可以參考本所編制的 *越南外商獨資公司註冊指引*。為了幫助您進一步瞭解越南，啟源整理了投資越南的優勢等相關資料，提供給啟源的現有客戶及潛在客戶參考。

## 一、地理位置優越

越南位於中南半島東部，北與中國廣西、雲南接壤，中越陸地邊界線長 1347 公里。越南戰略位置有利於該國直接進入世界上最大的中國市場。越南西部則與老撾和柬埔寨交界，東面和南面均瀕臨南海。越南的海岸線非常地出眾，海岸線長達 3,260 多公里，南北長 1,600 公里，陸地面積一共占地 329,556 平方公里。

越南最重要城市有河內及胡志明市。河內是越南首都，位於越南北部的紅河三角洲，是全國的政治、文化中心，全國面積最大和人口第二大城市。首都河內為貿易與投資活動提供便利條件。胡志明市位於越南南部，是越南第一大城市，人口位全國之首，亦是越南的經貿中心、全國最大的港口城市和最重要的交通樞紐。



## 二、經濟持續高速增長

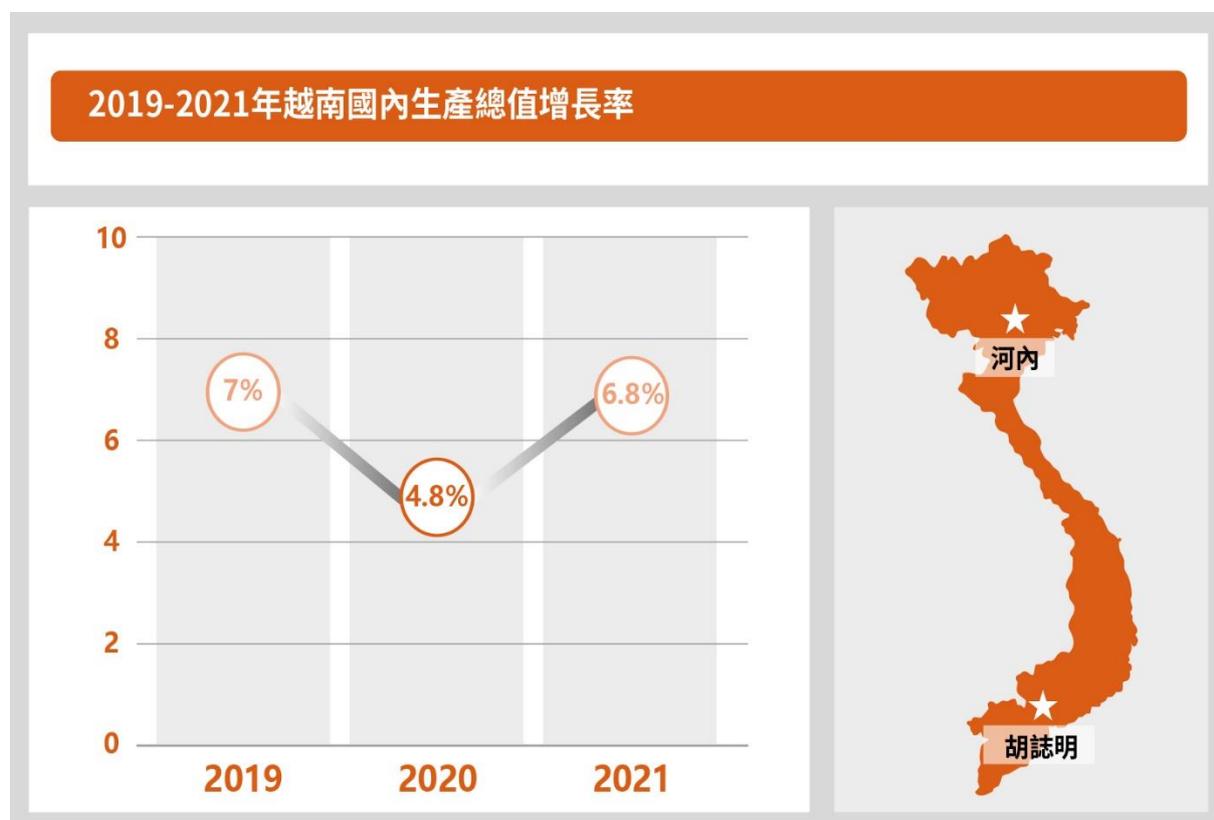
去年越南國內生產總值(GDP)增長達 7.02%，這是越南連續第二年經濟增長率突破 7%(2018 年為 7.08%)，超額完成了 2019 年的增長 6.6%至 6.8%目標。

由於 COVID-19 疫情的負面影響，東南亞大多數經濟體陷入全球性經濟危機。越南採取了有效的疫情預防措施，與東南亞其他國家相比，該國被評為受影響最小的國家，也是經濟增長速度最快的國家。新冠肺炎疫情暴發期間，越南在數位化轉型方面也實現了跨越式進步，從而進一步推動越南數位化經濟的優化升級。

根據亞洲開發銀行 (亞行) 2020 年 4 月 3 日發佈的《2020 年亞洲發展展望》報告，受新冠疫情影響，越南 2020 年經濟增長率將大幅下降至 4.8%。



然而，如果疫情結束，越南各項經濟活動恢復正常，2021 年越南經濟增長率有望回升至 6.8%，並將繼續保持穩中向上的發展態勢。



### 三、迅速融入經濟全球化

越南奉行全方位、多樣化、願與各國交友的外交路線，保持與傳統周邊鄰邦的友好關係，積極發展與東盟國家的友好合作，重點發展與中國、美國、俄羅斯、日本、印度和歐盟等大國以及世界銀行、亞洲開發銀行等國際組織的關係，積極參與國際事務。

越南一方面加入亞洲太平洋經濟合作組織（APEC）和東南亞國家聯盟（ASEAN），另一方面加入多邊貿易組織如世界貿易組織（WTO）。與此同時，越南已簽署了若干新的自由貿易協定，特別是《越南—歐盟自貿協定》（EVFTA）與《全面與進步跨太平洋夥伴關係協定》（CPTPP），在更大程度上解決商品進出口的市場問題。如今這些貿易協定有助於將越南融入全球經濟，改善商業環境，有效吸引外商直接投資。



到目前為止，越南已同 185 個國家建交，與 220 個國家和地區保持經貿往來，並已對外正式簽署 80 多個避免雙重徵稅協定。

#### 四、為外商投資創造良好法律環境

越南投資法較為開放、完善，為外國投資者提供了較為全面的基礎法律保障和較大力度的優惠政策。據東盟和東亞研究院的統計，越南的法律制度體系及管理體系在東盟排名第四位，僅次於泰國、新加坡和馬來西亞。這也是外資企業從它國遷移到越南的決定性因素之一。

1986 年以來，越南堅持革新開放，以發展經濟為重心，加快融入國際。特別是加入 WTO 後，越南給予外資企業國民待遇，政府大力清理國內法律法規，力求與國際接軌。為加大吸引外資力度，越南國會第五次修訂《投資法》，並於 2015 年 7 月 1 日起正式生效。該法主要關於規範國內和國外投資者如何設立及運營公司，如何投資項目，以及對實行一站式行政審批政策等做出新的規定。2017 年 1 月 1 日越南政府正式取消 20 項業務的投資經營限制條件，進一步開放國內市場。

#### 越南新投資法



為進一步改善投資營商環境，推動企業快速發展，越南國會於 2020 年 6 月 17 日通過了《投資法》修訂，並將於 2021 年 1 月 1 日生效。新投資法主要變動內容如下：

- 1、 減少 22 個有條件經營行業，例如商業仲裁、特許經營和物流服務;
- 2、 取消關於對個人、家庭戶批准投資主張的不必要行政手續，以便為投資、經營活動創造開放、便利、最具吸引力和透明的環境;

- 3、 解決了與投資有關的重疊法律問題，特別是建築、土地領域導致的許多法律衝突，這是造成許多企業和地方正在面臨的大規模專案投資興建過程中的瓶頸；
- 4、 修改、補充關於投資主張批准的手續和許可權；
- 5、 參加行業價值鏈、行業連接區的產品生產或服務。

為吸引投資，《投資法》近年來不斷得以完善，投資經營環境呈現良好轉變，推動企業增長，吸引外國投資商不斷創新高。

## 五、外商投資稅收優惠

為了增加對外國投資的吸引力，越南政府陸續出臺了一系列稅收優惠政策，包括但不限於：

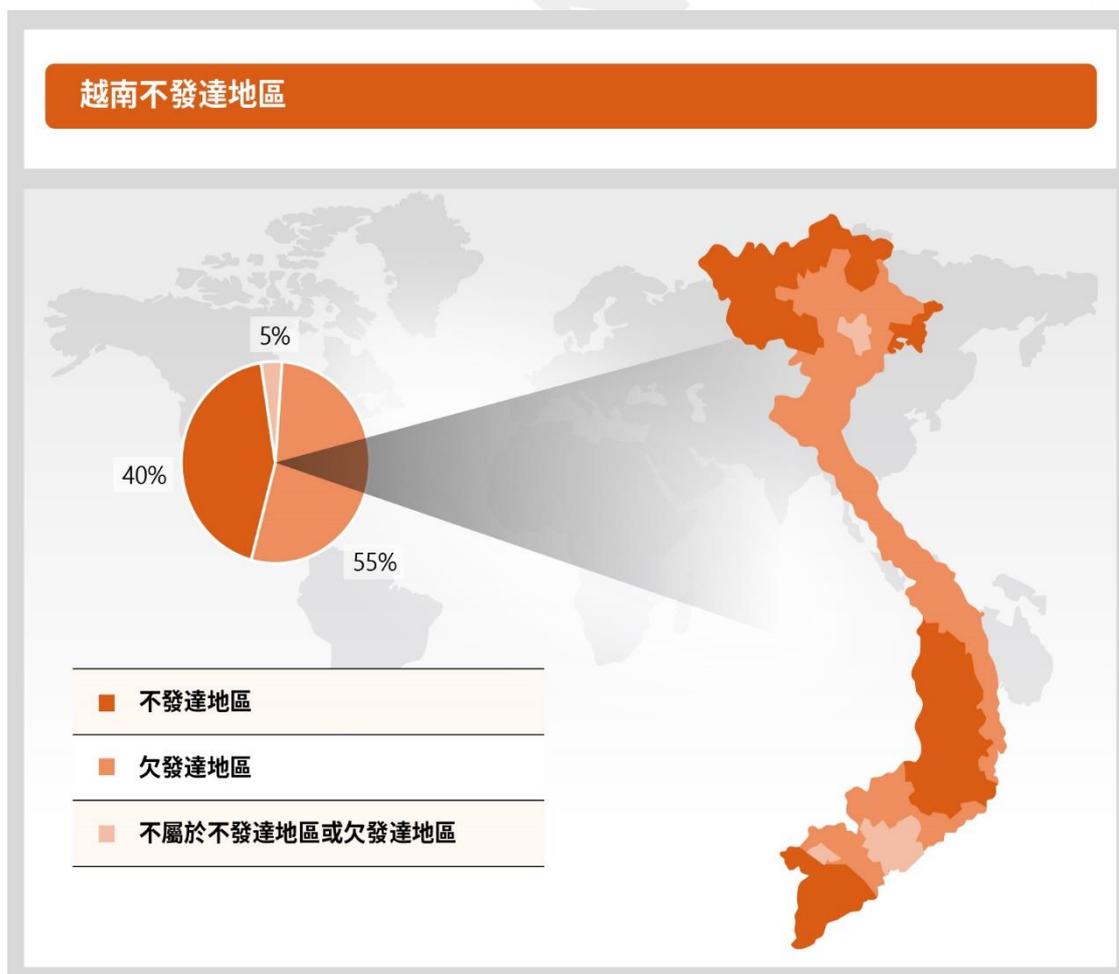
### 1、 越南境內運營公司優惠稅

在國內運營的公司有權享受幾種形式的稅收激勵政策如下：

- (1) 在某一段時間內或在整個專案執行過程中施行較低的企業所得稅稅率；
- (2) 作為固定資產進口的貨物、生產使用的原材料、物料以及零部件免征或減征進口稅；
- (3) 免征、減免土地租金或土地稅。

### 2、 不發達地區的稅務激勵政策

與此同時，越南政府根據各地區的發展水準和需求，為外國投資項目提供更加優厚的稅收減免政策。外國投資者目前可以在“欠發達地區”和“不發達地區”之間進行選擇。這些政策也是越南政府引進外商直接投資和改善這些地區發展的手段。



欠發達地區和不發達地區之投資均可以享受優惠的企業所得稅和不同的免稅期，這些地區的優惠比例直接與本地經濟狀況有關：

不發達地區的投資激勵措施	
欠發達地區	不發達地區
· 10年17%的企業所得稅*	· 項目投資周期時間10%的企業所得稅
· 2年企業所得稅減免**	· 4年企業所得稅減免**
· 4年50%的應交所得稅減免	· 9年50%應交所得稅減免
*從有實際收入的第壹年開始 **從實現盈利的第壹年開始 註解：在這些地區的經濟園區投資適用於不同的優惠	

### 3、不同行業的稅收激勵政策

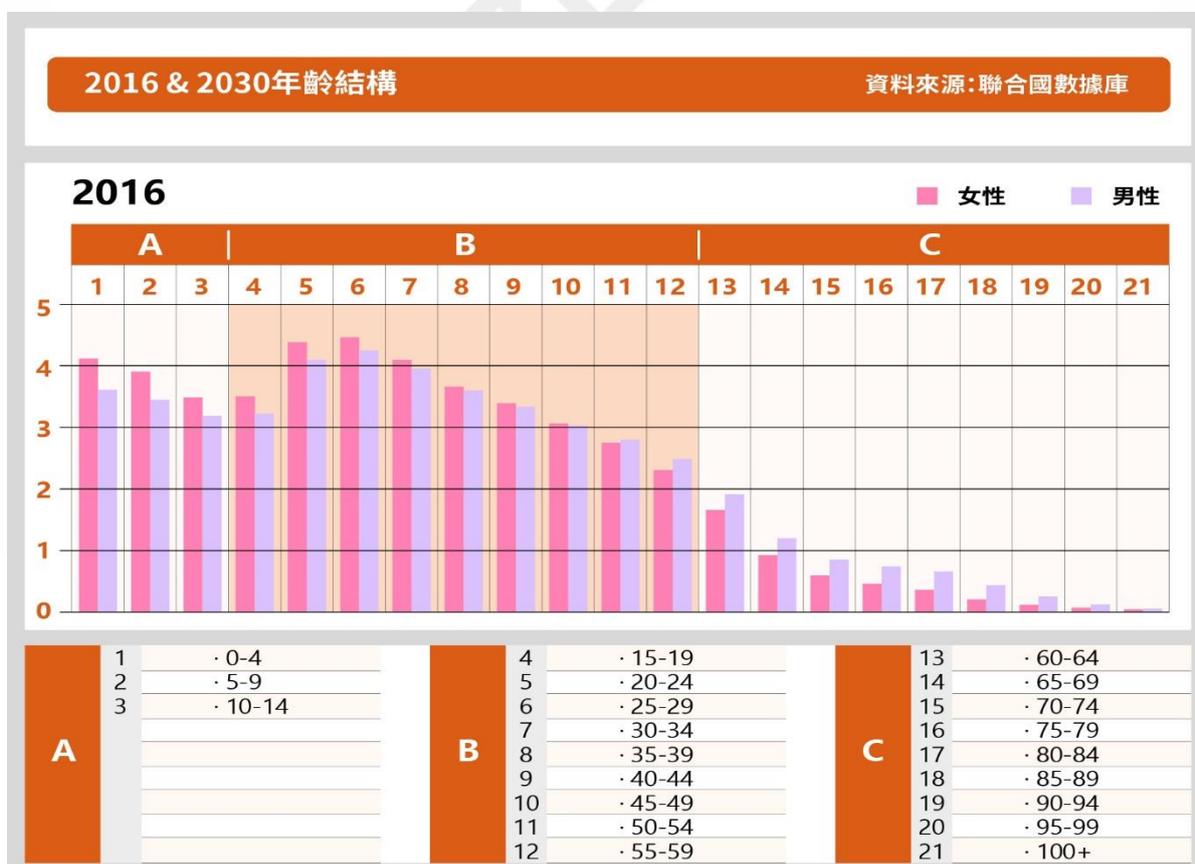
越南將投資激勵實施於一些戰略性重要的產業和項目中。如今，越南大力推動高科技產業，資本密集型或勞動密集型投資項目，以及對社會發展有重要意義的項目。越南不同生產類型企業的稅務激勵辦法如下圖：

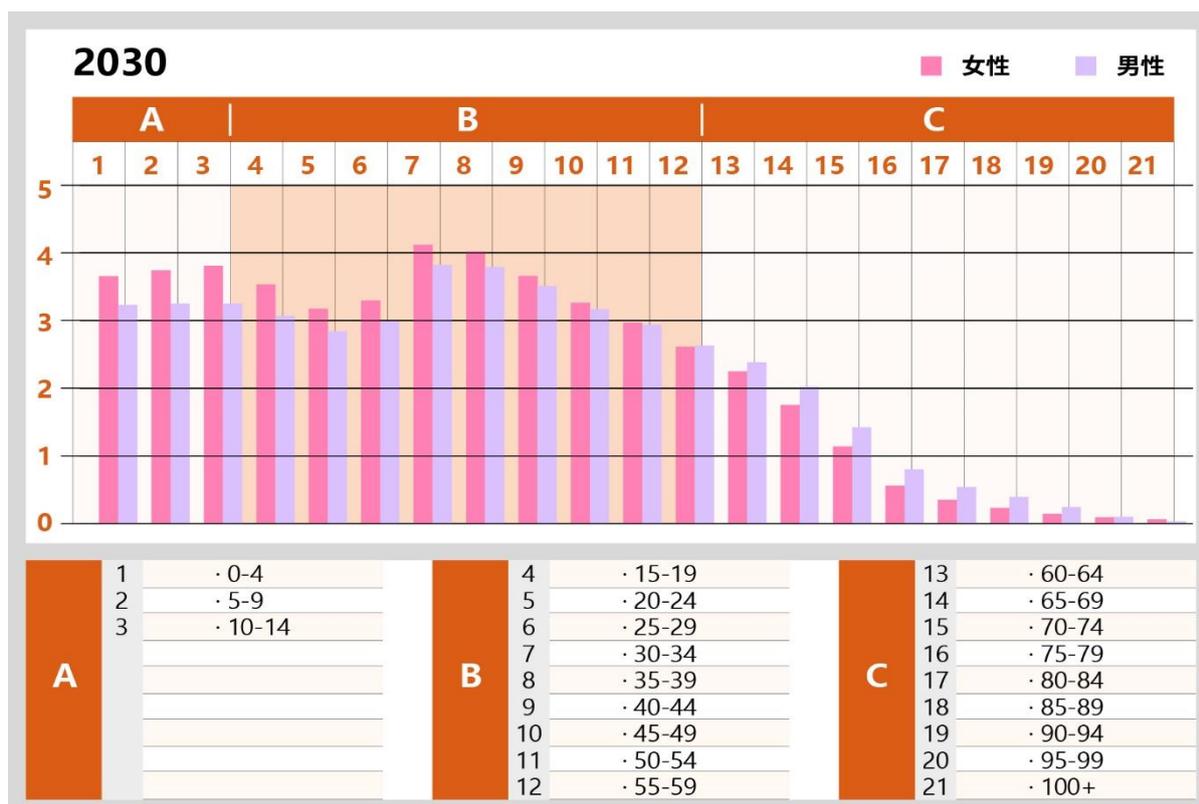
不同生產類型企業的不同投資激勵		
高科技型	大規模型	社會重要型
· 15年的企業所得稅10%	· 15年的企業所得稅10%	· 投資項目周期時間的企業所得稅10%
· 4年所得稅減免**	· 4年所得稅減免**	· 4年所得稅減免**
· 9年50%應交所得稅減免	· 9年50%應交所得稅減免	· 5年應交所得稅減免
*從有實際收入的第壹年開始 **從實現盈利的第壹年開始 註解：投資在這些地區的經濟園區適用於不同的優惠		

值得注意的是，為解決受 COVID-19 疫情影響的企業的困難，越南政府實施許多支援措施。前不久，越南國會發佈了關於減少 2020 年中小型企業應繳納的企業所得稅的 30% 之決議。該決議 2020 年 8 月 3 日生效。每年收入不超過 2000 億越南盾的小型企業、中型企業和合作社均有權享受此優惠。

## 六、人口迅速增長

截至目前越南人口約為 9800 萬，排名世界第 14 位。根據 Worldometer 即時統計資料，到 2030 年該國人口將達到 1.05 億。





越南中產階級的增長速度超過了東南亞任何其它國家。據布魯金斯學會研究，越南中產階級規模迅速增長，預計 2030 年越南中產階級人口將增加到 9500 萬。毫無疑問，越南經濟實力的迅速崛起以及人口持續高速增長將帶來更多高成長性的投資機遇及收入增加。



## 七、越南人力資源豐富——黃金人口時期



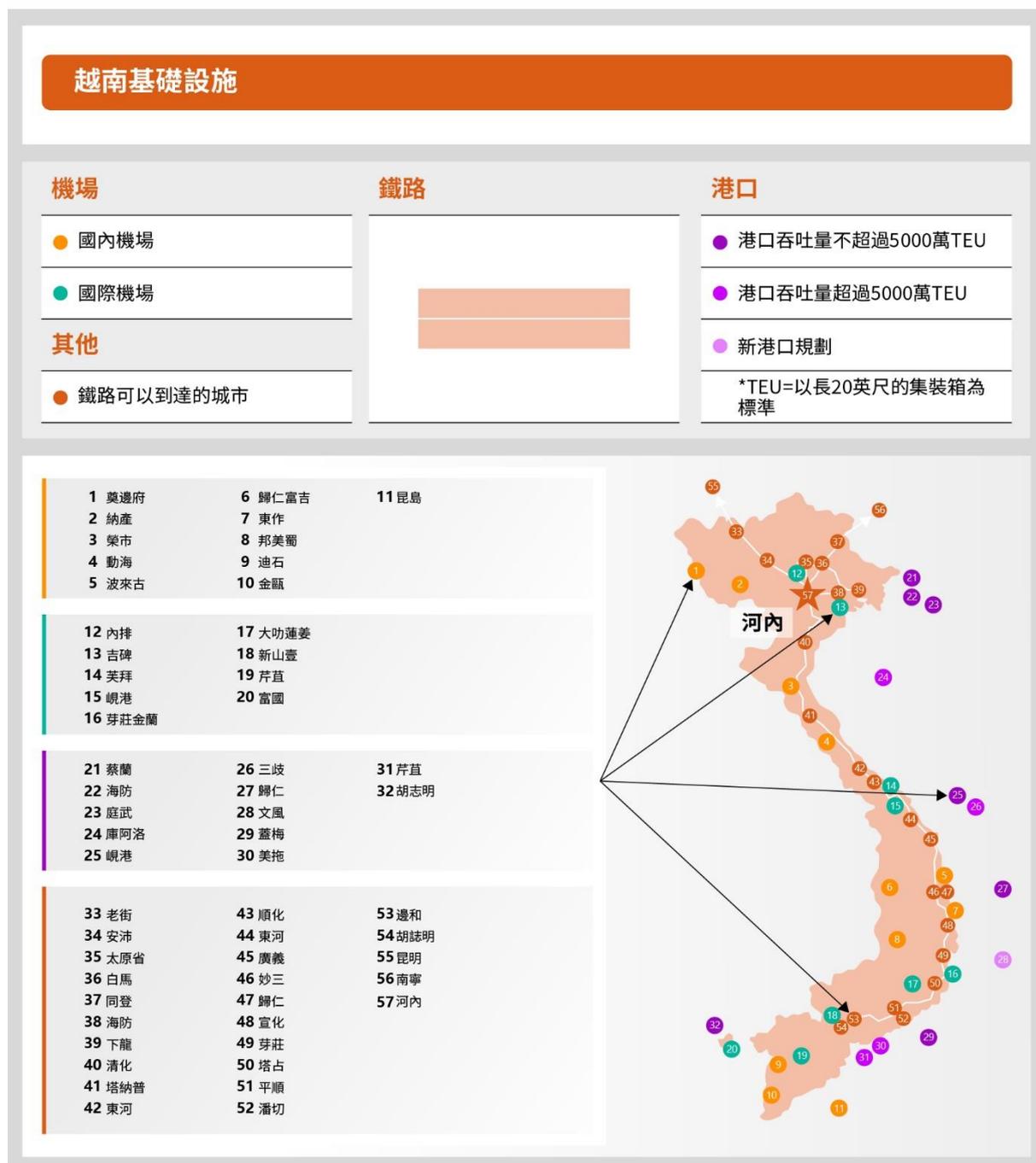
人力資源是一個國家取得成功和進步的決定性因素，其中人力資源的發展水準是衡量社會進步、公平和可持續發展的主要尺規。越南強調人力資源是為國家經濟社會發展模式轉型進程創造突破口的因素，同時為國家可持續發展和提高在融入國際進程中的競爭優勢奠定基礎。目前，越南人力資源豐富，適齡勞動人口占總人口的 76%，在東盟各國中居第 3 位。越南正處在黃金人口時期，其中青年最為突出並成為最大的潛在人力資源。

越南推進教育改革，提高教育品質，為國家培養更多高素質人才。越南的教育也越來越國際化。目前，胡志明市是世界上僅有的 27 座擁有 50 多所英語國際學校的城市之一。胡志明市有 66 所學校（面向學前、小學和中學學生）提供英語式教育和與國際學生相關的課程。越南的另一座主要城市河內有 36 所國際學校可供選擇。與此同時，越南勞動榮軍社會部投資和發展高素質人力資源培訓學校，規劃重點行業，借鑒發達國家的培訓計畫。除此之外，越南培訓學校與企業合作，尤其是與擁有現代技術的外資企業合作，培養高潛力人才。而高薪是人才培養的助推力。

規劃和重新安排職業培訓設施，重組職業結構，在職業培訓過程中與企業對接是增加高素質人力資源的關鍵因素。貫徹和配套落實上述措施將助力實現越南新階段人力資源發展戰略的目標。

## 八、基礎設施大幅改善

投入基礎設施建設成為促進越南經濟發展的關鍵因素。隨著經濟的迅速發展，對該國家基礎設施的需求不斷增高。為了應對這些挑戰，越南政府一方面加大政府投資來改善基礎設施，包括公路、機場、鐵路、港口等。另一方面加大力度吸引外資，對投資于越南基礎設施建設的外商給予扶持政策 and 優惠政策支持。



亞洲開發銀行的資料顯示，越南每年基礎設施建設支出占 GDP 比重 5.7%，基礎設施建設支出比例在東南亞地區名列前茅。到目前為止，越南有 2000 多公里的新公路。河內已經有了鐵路交通。2021 年胡志明市連接市中心和東部地區的首個地鐵系統也將投入運營。眾多高速公路專案也正在規劃或建設中，以改善越南大城市之間的互聯互通。與此同時，越南目前共有 22 個航空港及 49 個海港，其中一類港口 17 個，二類港口 23 個，三類港口 9 個，共有靠泊碼頭 272 個。

同時，發展和升級城市公用事業的計畫也已經宣佈。《全球基礎設施展望》報告顯示，如果越南繼續保持這種積極的投資步伐，那麼到 2040 年，越南就將實現其目標的 83%。

### 九、自然資源豐富



越南擁有豐富的淡水和海洋生物，茂密的熱帶森林資源及其巨大的農業潛力。與此同時，越南擁有大量豐富的能源資源，包括石油，天然氣和煤炭及其 41000 公里長的水道提供了基礎的水電。除此之外，該國擁有豐富的礦物質，如鋁土礦，鐵礦石，鉛，金，寶石，錫，鉻，無煙煤，花崗岩，大理石，粘土，白沙和石墨等。

近年來，越南與很多國家在能源及非金屬和金屬礦產資源的勘探、開發和利用等領域的合作進一步加強。尤其是石油和天然氣行業越來越受到國際勘探開發公司的高度重視。



## 十、生活條件良好、環境友好

英國《每日郵報》稱，越南入選全球環境友好的 10 個目的地名單。



打算在越南做生意的您應該要考慮是否定居越南。該國不但有巨大的商機和良好的投資環境，而且其生活成本較低，天氣美好，移民政策友好。越南的官方語言為越語，漢語、法語、英語和高棉語也可通用，所以前往越南不會有任何語言障礙。

越南以其美味佳餚而聞名，以街頭美食為主。與其它東南亞料理相比，越南菜口味更顯得清爽順口，口感更是獨一無二的。越南最具代表性的國菜為春捲、豬肉卷、紅燒牛肉、煎餅等。越南街邊水果應有盡有，物美價廉且新鮮。



眾所周知，咖啡是越南文化不可分割的一部分。咖啡品牌數不勝數，價格實惠，味道香濃。越南在咖啡愛好者心裡絕對是一個天堂。



越南朝氣蓬勃和充滿活力的生活方式，體現了千年古老文化與快速發展的經濟的完美交融。越南的風氣極佳，越南人對待國外好友十分熱情，充滿人情味。越南大城市如胡志明市、峴港、河內有許多豪華度假酒店、一流的醫療中心、豪華購物中心、電影院及各種體育和娛樂設施。白天往往舉行各種各樣的商務活動，包括各種類型的展覽會、交流會等等，可以建立業務關係或尋找新的投資機會。而越南夜生活也很豐富，娛樂活動多，容易認識和結交更多志趣相同的朋友。城市生活感覺累，可以前往越南農村、山區或其他人跡罕至的地方，欣賞壯麗的自然風光，呼吸一下新鮮空氣，讓心靈平靜安穩，和諧快樂。

*啓源集團擁有經驗豐富的专业团队，为客户提供越南公司的筹建、注册及各类许可证/牌照的申请及后续维护、税务筹划及会计审计服务，有关详情请咨询我们的专业顾问。接下來，啓源會繼續依據越南投資的熱度，提供更多相關越南的投資資訊與有價值的深度剖析，敬請期待！*

## 歡迎投資越南



## 啟源服務範圍

✓ 公司註冊	✓ 銀行開戶	✓ 商標註冊	✓ 審計鑒證
✓ 合併收購	✓ 人事薪資	✓ 知識產權	✓ 稅務申報
✓ 稅務籌劃	✓ 會計記賬	✓ 租賃協助	✓ 貿易支持

如果您需要進一步的信息或協助，煩請您瀏覽本所的官方網站 [www.kaizencpa.com](http://www.kaizencpa.com)

或通過下列方式與本所專業會計師聯繫：

電郵：info@kaizencpa.com,

手提電話：+852 5616 4140, +86 152 1943 4614

WhatsApp, Line 和微信：+852 5616 4140

Skype: kaizencpa